Saint-Laurent
Montréal
777, boulevard Marcel-Laurin
Saint-Laurent (Québec) H4M 2M7
Téléphone : 514 855-6000

DIRECTION DE L'AMÉNAGEMENT URBAIN
ET DES SERVICES AUX ENTREPRISES

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

- **Veuillez compléter ce formulaire, puis le poster avec les 2 paiements à l'adresse mentionnée ci-dessus.**
- **Tous les champs doivent être complétés et les documents requis doivent être fournis au moment de la demande.**
- **Toute demande incomplète ne sera pas considérée.**

DOCUMENTS REQUIS

- ☐ Un certificat de localisation ou un plan d'implantation de l'immeuble, à l'échelle et à jour, préparé par un arpenteur-géomètre.
- ☐ Les plans d'architecture à l'échelle, si applicable. (1 copie papier)
- ☐ Une version informatisée (en format pdf) des plans soumis par courriel ou sur une clé USB.
- ☐ Un échantillon des matériaux de revêtement extérieur proposés avec leur fiche technique, si applicable.
- ☐ Une procuration du propriétaire, si différent du requérant.
- ☐ Un premier chèque **à l'ordre de Ville de Montréal** au montant de **433$,** non remboursable, **pour l'étude de recevabilité de la dérogation mineure**,
  1. Et un 2e chèque au montant de **724 $** (pour un montant total de 1 157 $) pour un bâtiment résidentiel de 4 logements et moins,
  2. Ou un 2e chèque au montant de **1 959 $** (pour un montant total de 2 392 $) pour tous les autres types de bâtiment.
- ☐ Autres :

Vous devez consulter le règlement de zonage RCA08-08-0001 afin de vous assurer que le projet proposé est conforme à la réglementation en vigueur.

PROPRIÉTÉ VISÉE PAR LA DEMANDE

Adresse	Numéro du lot

OBJET DE LA DEMANDE DE DÉROGATION

Décrivez l'objet de votre demande

PRÉJUDICES CAUSÉS

Décrivez les préjudices causés par la réglementation existante

PROPRIÉTAIRE

Prénom et nom / Entreprise	
Adresse complète	Code postal
Téléphone	Adresse courriel
SIGNATURE DU PROPRIÉTAIRE	

REQUÉRANT

Prénom et nom	
Adresse complète	Code postal
Téléphone	Adresse courriel

SIGNATURE DU REQUÉRANT

DATE

À L'USAGE DU BUREAU SEULEMENT

ACB responsable :	Notes :
PIIA applicable : ☐ Oui ☐ Non	
Étude de Droits acquis effectuée : ☐ Oui ☐ Non	
Recevabilité : ☐ Oui ☐ Non ☐ 433 $	
2e chèque fourni : ☐ 724 $ ☐ 1959 $	

Saint-Laurent
Montréal
777, boulevard Marcel-Laurin
Saint-Laurent (Québec) H4M 2M7
Téléphone : 514 855-6000

DIRECTION DE L'AMÉNAGEMENT URBAIN
ET DES SERVICES AUX ENTREPRISES

APPLICATION FOR A MINOR EXEMPTION

- **Please complete this form and post it with the 2 payments to the address above.**
- **All fields are mandatory, and all required documents must be provided when the application is submitted.**
- **Incomplete applications will not be considered.**

REQUIRED DOCUMENTS FOR THE REQUEST

- ☐ A complete and current location certificate or an implementation project plan, prepared by a land surveyor, including text and scaled plan.
- ☐ Architectural plans, if applicable. (1 paper copy)
- ☐ An electronic version (in pdf format) of the provided location certificate and plans by email or on a USB key.
- ☐ A sample of the materials to be used for the exterior finish of the submitted project with technical sheet, if applicable.
- ☐ A power of attorney signed by the property owner, if different from the applicant.
- ☐ A cheque **payable to the Ville de Montréal** in the amount of **$433,** non-refundable, **for the admissibility study of the minor exemption**.
  1. And a second cheque in the amount of **$724** (for a total amount of $1 157) for a residential building of 4 units and less,
  2. Or a second cheque in the amount of **$1 959** (for a total amount of $2 392) for all other type of building.
- ☐ Others:

It is strongly advised to verify if the proposed project is conforming to the current zoning Bylaw RCA08-08-0001.

PROPERTY COVERED BY THE APPLICATION

Address	Lot number

PURPOSE OF THE EXEMPTION

Describe the nature of your request

DAMAGES TO INTERESTS

Explain how the existing Bylaw damages your interests

OWNER

First name and last name / Company	
Full address	Postal code
Phone number	Email
SIGNATURE OF THE OWNER	

APPLICANT

First name and last name	
Full address	Postal code
Phone number	Email

SIGNATURE OF THE APPLICANT

DATE

OFFICE USE ONLY

ACB responsable :	Notes :
PIIA applicable : ☐ Oui ☐ Non	
Étude de Droits acquis effectuée : ☐ Oui ☐ Non	
Recevabilité: ☐ Oui ☐ Non ☐ 433 $	
2e chèque fourni : ☐ 724 $ ☐ 1 959 $	